

**EXTRAIT
DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE LANDEBIA**

SEANCE DU 09 SEPTEMBRE 2022

Nombre de Conseillers :

En exercice	9	L'an deux mil vingt-deux,
Présents	8	le vendredi 09 septembre à 20h30,
Votants	8	Le Conseil Municipal de LANDEBIA

dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire,
à la mairie, sous la présidence de Patrick DURAND, Maire.
Date de convocation : 02/09/2022

PRESENTS : DURAND P., LAGRENE C., OLIVIER L., BOURDONNAIS D., DANIEL C.,
CARO P., DURAND A., RIOU K.

ABSENTE : DELAMOTTE M.

SECRETAIRE : BOURDONNAIS D.

20220909-DELIB1 : MODIFICATION DU PLUiH N° 2

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L.6216-5 I, selon lequel "la communauté d'agglomération est compétente de plein droit en matière d'aménagement de l'espace Communautaire ; schéma de cohérence territorial et schéma de secteur, plan local d'urbanisme, document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale (...)",

Vu le Code de l'Urbanisme, notamment ses article L.153-36 et suivants, relatifs à la modification de droit commun du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi),

Vu l'article L, 103-2 du Code de l'urbanisme modifié par l'article 40 de la loi du 7 décembre 2020 d'accélération et de simplification de l'action publique, relatif aux modalités de concertation du public,

Vu l'arrêté préfectoral du 25 novembre 2016 portant création de la Communauté d'Agglomération de Dinan Agglomération,

Vu la délibération du Conseil Communautaire n° CA-2022-030, en date du 25 avril 2022, lançant la procédure de modification n° 2 du PLUiH,

Considérant que cette modification n'a pas pour conséquence de changer les orientations du plan d'aménagement et de développement durables (PADD), de réduire un espace boisé classé, une zone agricole ou naturelle ou une protection édictée en raison d'un risque de nuisance, de la qualité des sites, des paysages, ou des milieux naturels, ou d'une évolution de nature à induire de graves risques de nuisance ;

Considérant en conséquence, que cette modification n'entre pas dans le champ d'application de la procédure de révision ;

Considérant que cette modification relève du champ d'application de la modification de droit commun, avec enquête publique,

Envoyé en préfecture le 15/09/2022

Reçu en préfecture le 15/09/2022

Affiché le

ID : 022-212200968-20220909-20220909_DELIB1-DE

Après avoir pris connaissance du contenu de la modification de droit commun n° 2,

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des membres présents, donne un avis favorable sur le dossier de modification n° 2 du PLUiH de Dinan Agglomération tel que présenté, avant son approbation par le conseil communautaire.

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits,
Pour extrait conforme,

Le Maire,
DURAND Patrick

